

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Kayapınar	Kaldırım	101	407	8.701,24	8.101,24	Plansız Alan	₺14.600.000
002	Bağlar	Yukarıakdibek	102	22	2.988,86	2.988,86	Plansız Alan	₺5.100.000
003	Bağlar	Yukarıakdibek	102	28	5.382,88	5.382,88	Plansız Alan	₺8.650.000
004	Kayapınar	Kaldırım	101	408	34.303,97	34.303,97	Plansız Alan	₺37.750.000
005	Kayapınar	Kaldırım	101	410	4.896,90	4.896,90	Plansız Alan	₺8.850.000
006	Kayapınar	Kaldırım	101	411	3.646,50	3.646,50	Plansız Alan	₺6.950.000
007	Kayapınar	Kaldırım	101	412	2.532,95	2.532,95	Plansız Alan	₺5.100.000
008	Kayapınar	Yolboyu	144	2	7.515,04	7.515,04	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kentsel Gelişim Alanı	₺30.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
009	Merkez	Çayboyu	147	36	1.417,11	1.417,11	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺13.500.000
010	Merkez	Çayboyu	147	37	1.402,60	802,60	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺7.650.000
011	Merkez	Çayboyu	147	38	1.684,33	1.084,33	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺10.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
012	Ahlat	Erkizan	109	103	58.613,78	58.613,78	Plansız Alan	₺18.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

5 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
013	Meriç	Büyükdoğanca	310	9	66.182,69	66.182,69	Tarım Alanı	₺6.650.000
014	Meriç	Büyükdoğanca	310	10	33.257,53	33.257,53	Tarım Alanı	₺4.350.000
015	Meriç	Büyükdoğanca	310	11	21.681,21	21.681,21	Tarım Alanı	₺3.300.000
016	Meriç	Büyükdoğanca	310	12	20.118,25	20.118,25	Tarım Alanı	₺3.050.000
017	Meriç	Büyükdoğanca	310	13	18.329,81	18.329,81	Tarım Alanı	₺2.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

TEKİRDAĞ

Çerkezköy ve Çorlu'da

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
018	Çerkezköy	İstasyon	1642	4	7.267,57	7.267,57	Konut Alanı E: 0.90, H: 12,50 m	₺124.000.000
019	Çorlu	Önerler	452	1	2.650,44	2.650,44	Konut Alanı E: 0.60 - H. 3 Kat	₺43.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

Arnavutköy, Bağcılar, Bahçelievler, Çatalca, Çekmeköy,
Kadıköy, Kağıthane, Küçükçekmece, Pendik,
Sancaktepe, Şile ve Ümraniye'de

26 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
020	Arnavutköy	Haraççı	6010	6	756,60	756,60	Konut Alanı E: 1,10 - H: 4 Kat	₺26.500.000
021	Bağcılar	Mahmutbey	1658	33	164,00	164,00	Konut Alanı İ-4	₺5.600.000
022	Bahçelievler	Yenibosna	0	8514	62,00	62,00	Konut Alanı İ-6	₺2.800.000
023	Bahçelievler	Yenibosna	398	6	59,71	59,71	Konut Alanı, İ-5	₺3.200.000
024	Bahçelievler	Yenibosna	398	8	62,34	62,34	Konut Alanı, İ-5	₺3.350.000
025	Bahçelievler	Yenibosna	398	9	63,69	63,69	Konut Alanı, İ-5	₺3.400.000
026	Bahçelievler	Yenibosna	398	10	66,54	66,54	Konut Alanı, İ-5	₺3.550.000
027	Bahçelievler	Yenibosna	398	11	67,16	67,16	Konut Alanı, İ-5)	₺3.600.000
028	Çatalca	Karamandere	119	17	1.450,41	1.450,41	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺4.100.000
029	Çekmeköy	Ömerli	41	33	9.923,33	9.923,33	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺99.500.000
030	Kadıköy	Rasimpaşa	193	70	132,50	132,50	Ticaret+Konut Alanı	₺26.950.000
031	Kadıköy	Rasimpaşa	193	71	130,50	130,50	Ticaret+Konut Alanı	₺25.150.000
032	Kağıthane	Mecidiyeköy	8982	4	155,29	155,29	Konut Alanı-BL-4	₺12.450.000
033	Kağıthane	Merkez	9507	9	147,00	147,00	Konut Alanı BL-4	₺10.250.000
034	Kağıthane	Talatpaşa	4387	3	95,00	95,00	Konut Alanı BL-3	₺7.600.000
035	Kağıthane	Talatpaşa	4452	1	179,00	179,00	Konut Alanı, BL-3	₺13.450.000
036	Küçükçekmece	Safra	33	8	69,00	69,00	Konut Alanı B-3	₺4.150.000
037	Küçükçekmece	Safra	33	9	61,00	61,00	Konut Alanı B-3	₺3.000.000
038	Pendik	Kurna	11467	9	15.381,40	15.381,40	Tarımsal Alan	₺92.500.000
039	Pendik	Kurna	11467	26	8.325,60	8.325,60	Tarımsal Alan	₺54.150.000
040	Sancaktepe	Samandıra	8855	29	260,93	260,93	Konut Alanı Taks:0,40-Kaks: 1.00, 4 Kat	₺9.950.000
041	Şile	Balibey	284	1	4.815,00	4.815,00	Turizm Alanı + Yol Alanı Yençok: 6,50 m., E: 0,30	₺115.000.000
042	Şile	Balibey	368	2	8.439,57	8.439,57	Kısmen Günübirlik Tesis Alanı E:0,20, Kısmen Park, Kısmen Yol	₺45.200.000
043	Şile	Balibey	935	1	2.323,51	1.248,88	Konut Alanı Yençok:2 Kat, E:0,40	₺21.250.000
044	Şile	Osmanköy	1339	13	5.329,89	5.329,89	Tarımsal Nitelikli Turizm Alanı E: 0,10, Hmax: 6,50	₺16.000.000
045	Ümraniye	Yukarı Dudullu	0	66	1.282,76	1.282,76	Ticaret - Konut Alanı Ayrık Nizam	₺103.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

SAKARYA

Adapazarı ve Karasu'da

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
046	Adapazarı	Orta	6266	26	484,31	484,31	Ticaret Alanı B-3	₺19.400.000
047	Karasu	İhsaniye	114	1	26.838,39	26.838,39	Kismen Depolama Alanı, E=0,80 Yencok: 12 m. Kismen Park Alanı	₺74.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

YALOVA

Merkez'de

1 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
048	Merkez	Kirazlı	146	1	3.333,75	3.333,75	Sanayi Alanı, Emsal: 0,60, Yençok: 18,50m	₺30.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
049	Bozüyük	Çarşı	107	23	3.414,00	3.414,00	Plansız Alan	₺1.400.000
050	Bozüyük	Çarşı	107	24	9.177,00	9.177,00	Plansız Alan	₺4.150.000
051	Bozüyük	Çarşı	107	27	12.738,00	12.738,00	Plansız Alan	₺5.100.000
052	Bozüyük	Çarşı	107	28	2.842,00	2.842,00	Plansız Alan	₺1.450.000
053	Bozüyük	Çarşı	107	29	3.434,00	3.434,00	Plansız Alan	₺1.750.000
054	Merkez	Vezirhan Yeni Mahalle	324	22	3.016,41	3.016,41	Sanayi Alanı E:0,40 hmax:serbest	₺10.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

BURSA

Mustafakemalpaşa, Nilüfer ve Osmangazi'de 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
055	Mustafa Kemalpaşa	Fevzidede	1101	1	12.137,63	12.137,63	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı H:8,50 E:0,50	₺64.700.000
056	Nilüfer	Demirci	3280	567	2.395,51	2.395,51	Plansız Alan	₺11.300.000
057	Osmangazi	Çeltik	4512	172	1.585,95	1.585,95	1/5000 NİP'de Tarım Alanı, kısmen Park ve Yol	₺7.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇANAKKALE

Merkez'de

1 KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
058	Merkez	Karacaören	257	10	3.263,17	3.263,17	Küçük Sanayi Alanı, Emsal: 0,50, Hmax: 9,50	₺47.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bergama, Çeşme, Dikili, Foça, Gaziemir, Kemalpaşa,
Menderes, Seferihisar, Selçuk ve Torbalı'da

25 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
059	Bergama	Sağancı	147	1	20.944,18	20.944,18	Tarım Alanı	₺7.350.000
060	Bergama	Sağancı	148	1	2.547,56	2.547,56	Tarım Alanı	₺1.450.000
061	Bergama	Sağancı	149	41	7.480,16	7.480,16	Tarım Alanı	₺3.400.000
062	Bergama	Sağancı	186	3	12.673,99	12.673,99	Tarım Alanı	₺5.100.000
063	Bergama	Sağancı	187	18	55.978,81	55.978,81	Tarım Alanı	₺16.800.000
064	Çeşme	Dalyan	8610	1	10.771,06	727,94	Turizm Tesis Alanı E:0.25,Yençok:2 Kat	₺26.650.000
065	Çeşme	İnönü	7453	13	800,00	414,00	Konut Alanı (2 Kat, E: 0.25)	₺19.500.000
066	Çeşme	Musalla	441	47	12.351,00	12.351,00	Kısmen Turizm Tesis Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺105.000.000
067	Çeşme	Ovacık	222	83	12.016,47	12.016,47	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Ağaçlandırılacak Alan	₺72.100.000
068	Çeşme	Reisdere	0	2432	2.000,00	2.000,00	Kısmen Günöbirlik Tesis Alanı(E:0,10) +Kısmen Çocuk Bahçesi + Yol	₺30.000.000
069	Çeşme	Reisdere	0	2447	792,00	792,00	Kısmen Konut Alanı (A-2, TAKS:0.20, E:0.40,), Kısmen Yol	₺14.300.000
070	Dikili	Bahçeli	108	1	8.170,00	8.170,00	1/25000 NİP'de Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	₺14.300.000
071	Foça	Kozbeyli	512113	430	19.326,72	19.326,72	Kül Cüruf Depolama Alanı	₺65.850.000
072	Foça	Kozbeyli	512113	431	13.188,53	13.188,53	Kül Cüruf Depolama Alanı	₺42.250.000
073	Gaziemir	Atıfbey	11555	1	2.618,00	1.888,00	Sanayi Tesisi Alanı TAKS: 0.50, E: 1.00, Hmax: 9,50 m	₺65.400.000
074	Kemalpaşa	Atatürk	527	215	254,11	254,11	Konut Alanı E: 1.80 Yençok: 6 Kat	₺3.350.000
075	Kemalpaşa	Soğukpınar	266	50	1.422,82	1.422,82	Rekreasyon Alanı	₺4.850.000
076	Menderes	Görece	270	8	5.000,00	1.302,08	Depolama Alanı, E:0,50	₺49.550.000
077	Seferihisar	Atatürk	487	4	12.000,00	2.151,48	"Turizm Tesis Alanı E:0,08- 1 Kat Günöbirlik Tesis Alanı E:0,45, 5 Kat, Yençok:17,50 "	₺19.150.000
078	Selçuk	Belevi	243	4	174.354,26	174.354,26	Plansız Alan	₺50.600.000
079	Selçuk	Belevi	243	10	123.980,23	123.980,23	Plansız Alan	₺38.450.000
080	Torbalı	Ayrancılar	520	1	1.129,00	1.129,00	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30, KAKS:0.90	₺13.550.000
081	Torbalı	Çamlıca	105	36	37.113,88	37.113,88	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺24.150.000
082	Torbalı	Subaşı	0	359	10.625,00	10.625,00	Kısmen Konut+Ticaret Alanı (Serbest Nizam-4 Kat), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Park-Yeşil Alan- Yol-Refüj Alanı	₺26.600.000
083	Torbalı	Yeniköy	155	3	1.196,94	1.196,94	1/25000 NİP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺8.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
084	Didim	Akyeniköy	2119	1	5.219,48	5.219,48	Günübirlik Tesis Alanı (E: 0.30 Hmaks: 6,50 m)	₺23.500.000
085	Didim	Cumhuriyet	4822	1	742,51	742,51	Ticaret Alanı Kitle Nizam (25X10) Yençok:5,50 m	₺13.750.000
086	Didim	Çamlık	2261	2	709,81	709,81	Tercihli Kullanım Alanı Task:0.30 Kask:0.90	₺35.500.000
087	Didim	Çamlık	5505	1	5.319,91	5.319,91	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺239.500.000
088	Didim	Çamlık	5506	1	6.469,08	6.469,08	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺292.000.000
089	Didim	Çamlık	5508	1	6.689,24	6.689,24	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺302.000.000
090	Didim	Çamlık	5509	1	9.673,34	9.673,34	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺436.000.000
091	Didim	Çamlık	5511	1	5.812,42	5.812,42	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺262.000.000
092	Kuşadası	Yayla	176	10	4.793,54	4.793,54	Plansız Alan	₺9.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

11 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
093	Karesi	Kuvayi Milliye	12409	3	2.600,39	2.600,39	Ticaret+Turizm+Konut Alanı Emsal: 2,40, Taks(max): 0,60 Hmax:51,50 m	₺66.950.000
094	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.050.000
095	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺11.600.000
096	Karesi	Üçpınar	14036	10	1.849,39	1.849,39	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
097	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Konut Alanı A-5 E:1.50	₺14.350.000
098	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
099	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
100	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.300.000
101	Karesi	Üçpınar	14047	7	1.849,40	1.849,40	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
102	Karesi	Üçpınar	14047	8	1.915,95	1.915,95	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
103	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺14.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bodrum, Dalaman, Fethiye, Marmaris, Menteşe, Milas ve Ula'da 41 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
104	Bodrum	Ortakent	211	2	4.026,79	4.026,79	Ticaret Alanı E=0.10, Yençok=7,50 m	₺141.000.000
105	Dalaman	Gürköy	107	57	1.641,30	1.641,30	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺7.100.000
106	Dalaman	Gürköy	107	71	4.047,38	4.047,38	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺24.700.000
107	Dalaman	Gürköy	107	72	651,90	651,90	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺4.350.000
108	Dalaman	Gürköy	107	79	4.295,62	4.295,62	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺9.900.000
109	Dalaman	Gürköy	107	112	1.201,32	1.201,32	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺3.850.000
110	Dalaman	Gürköy	108	2	2.413,35	2.413,35	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺8.250.000
111	Dalaman	Gürköy	113	90	2.356,80	2.356,80	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺16.300.000
112	Dalaman	Gürköy	120	52	1.953,39	1.953,39	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺8.800.000
113	Dalaman	Gürköy	121	33	1.029,61	1.029,61	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺6.900.000
114	Dalaman	Gürköy	121	34	1.552,33	1.552,33	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺10.100.000
115	Dalaman	Karginkürü	108	38	177,22	177,22	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺1.950.000
116	Dalaman	Merkez	3044	4	352,00	218,97	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺8.800.000
117	Dalaman	Şerefiler	130	38	2.127,85	2.127,85	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺9.600.000
118	Dalaman	Şerefiler	236	2	432,00	296,00	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺8.000.000
119	Dalaman	Taşlıburun	3426	6	510,05	510,05	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺6.400.000
120	Fethiye	Karaağaç	123	37	6.295,14	6.295,14	Plansız Alan	₺23.950.000
121	Marmaris	Orhaniye	103	74	1.659,63	1.659,63	Kırsal Nitelikli Turizm Tesis Alanı	₺26.100.000
122	Marmaris	Orhaniye	104	93	298,60	298,60	Kırsal Nitelikli Turizm Tesis Alanı	₺5.050.000
123	Marmaris	Orhaniye	104	246	677,26	677,26	Kırsal Gelişme Alanı	₺6.200.000
124	Marmaris	Orhaniye	120	1	46,84	46,84	Kırsal Yerleşme Alanı	₺425.000
125	Marmaris	Orhaniye	125	2	232,39	232,39	Kırsal Yerleşme Alanı	₺2.050.000
126	Marmaris	Orhaniye	127	60	166,73	166,73	Kırsal Gelişme Alanı	₺1.500.000
127	Marmaris	Orhaniye	155	1	882,01	882,01	Kırsal Yerleşme Alanı	₺8.850.000
128	Marmaris	Orhaniye	155	16	200,03	200,03	Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺925.000
129	Marmaris	Orhaniye	168	48	82,80	82,80	Kırsal Gelişme Alanı	₺750.000
130	Marmaris	Orhaniye	171	164	48,37	48,37	Marjinal Tarım Arazisi	₺235.000
131	Marmaris	Orhaniye	171	181	450,11	450,11	Mutlak Tarım Arazisi	₺2.300.000
132	Marmaris	Orhaniye	175	113	4.283,59	4.283,59	Mutlak Tarım Arazisi, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺17.150.000
133	Marmaris	Orhaniye	175	139	201,56	201,56	Kırsal Gelişme Alanı	₺2.200.000
134	Marmaris	Selimiye	101	38	5.514,02	5.514,02	1/25.000 ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺55.150.000
135	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
136	Marmaris	Taşlıca	116	81	5.364,15	5.364,15	Doğal Karakteri Korunacak Alan + Marjinal Tarım Alanı	₺14.750.000
137	Menteşe	Akçaova	677	6	13.380,66	13.380,66	Konut Alanı- E: 1,00, Yençok:13,50 m	₺241.000.000
138	Menteşe	Emirbeyazıt	1160	1	984,90	984,90	Ticaret Alanı Hmax: 6,50 m, Yençok: 2 Kat	₺63.750.000
139	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺13.900.000
140	Milas	Bozalan	278	75	7.351,84	7.351,84	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı (Turizm)	₺47.800.000
141	Milas	Kıyıkışlacık	394	765	4.362,17	4.362,17	1/100.000 ÇDP'de Turizm Alanı	₺9.950.000
142	Milas	Kıyıkışlacık	394	769	7.748,24	7.748,24	1/100.000 ÇDP'de Turizm Alanı	₺16.750.000
143	Milas	Kıyıkışlacık	394	788	8.803,31	8.803,31	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Turizm Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺17.450.000
144	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺40.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

Aksu, Alanya, Döşemealtı, Konyaaltı, Manavgat ve Serik'te 43 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
145	Aksu	Cihadiye	14081	6	3.484,61	3.484,61	Toplu İşyeri Ayrık Nizam E: 0.80 YenÇok: 9.50	₺115.000.000
146	Aksu	Güloluk	15950	19	15.402,62	15.402,62	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺16.950.000
147	Aksu	Güloluk	15953	8	1.311,69	1.311,69	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺2.100.000
148	Aksu	Güloluk	15967	10	18.231,45	18.231,45	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺20.100.000
149	Alanya	Keşefli	114	61	2.699,08	2.699,08	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺7.300.000
150	Alanya	Keşefli	114	62	3.415,21	3.415,21	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺8.750.000
151	Alanya	Keşefli	114	63	1.464,67	1.464,67	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺4.400.000
152	Alanya	Okurcalar	141	102	312,34	312,34	Konut Alanı A-5 E:1.00	₺3.050.000
153	Döşemealtı	Çıglık	243	5	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
154	Döşemealtı	Çıglık	243	10	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
155	Döşemealtı	Çıglık	243	11	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
156	Döşemealtı	Çıglık	244	1	500,00	500,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.550.000
157	Döşemealtı	Çıglık	245	5	547,00	547,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺5.050.000
158	Döşemealtı	Çıglık	245	6	548,00	548,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺5.000.000
159	Döşemealtı	Çıplaklı	409	1	3.598,27	3.598,27	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.40 H:11,50 m	₺45.000.000
160	Döşemealtı	Çıplaklı	415	6	3.559,93	3.559,93	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.40 H:11,50 m	₺41.850.000
161	Döşemealtı	Çıplaklı	442	5	809,91	809,91	Konut Alanı E:0.50 A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50 H:6,50m	₺7.500.000
162	Döşemealtı	Çıplaklı	453	12	484,00	484,00	Konut Alanı E:0.50 A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50 H:6,50m	₺5.100.000
163	Döşemealtı	Çıplaklı	2244	7	525,00	525,00	Konut Alanı Emsal: 0.60, Yençok: 4 kat	₺6.300.000
164	Döşemealtı	Kırkgöz/Yeniköy	1615	2	516,18	516,18	Konut Alanı E: 0.80 Hm: 5 Kat	₺9.300.000
165	Konyaaltı	Zümrüt	21829	4	1.651,26	1.651,26	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺29.750.000
166	Konyaaltı	Zümrüt	21830	7	1.846,33	1.846,33	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺32.350.000
167	Konyaaltı	Zümrüt	21831	4	3.719,20	3.719,20	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺61.400.000
168	Manavgat	Çenger	157	3	1.097,90	1.097,90	Konut Alanı, A-2, Kaks: 0.30	₺13.750.000
169	Manavgat	Çenger	231	2	1.315,84	1.315,84	Tarım Alanı	₺2.200.000
170	Manavgat	Gündoğdu	368	23	147.061,59	147.061,59	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺116.500.000
171	Manavgat	Gündoğdu	368	27	154.387,00	154.387,00	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺122.000.000
172	Manavgat	Hisar	1716	8	466,00	435,00	Konut Alanı, A-3 TAKS: 0.40, KAKS (E): 1,20	₺11.350.000
173	Manavgat	Kızılot	160	3	1.411,00	1.411,00	Ticaret Alanı, A-2, Kaks: 0.50	₺21.200.000
174	Manavgat	Kızılot	193	2	1.287,00	1.287,00	Tercihli Kullanım Alanı	₺16.750.000
175	Manavgat	Kızılot	194	8	799,00	507,00	Tercihli Kullanım Alanı	₺6.850.000
176	Manavgat	Kızılot	295	5	615,80	615,80	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺6.800.000
177	Manavgat	Kızılot	296	6	464,77	464,77	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺5.250.000
178	Manavgat	Kızılot	297	2	864,00	864,00	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺9.550.000
179	Manavgat	Kızılot	297	3	648,00	648,00	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺7.150.000
180	Manavgat	Kızılot	312	1	1.850,25	1.850,25	Gelişme Konut Alanı	₺11.200.000
181	Manavgat	Kızılot	312	2	548,18	548,18	Gelişme Konut Alanı	₺3.350.000
182	Manavgat	Sarılar	721	196	5.746,99	5.746,99	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺22.450.000
183	Manavgat	Sarılar	721	197	2.062,48	2.062,48	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺9.800.000
184	Manavgat	Sarılar	721	198	4.723,44	4.723,44	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺18.900.000
185	Manavgat	Side (Kemer)	743	2	2.543,00	2.543,00	Ticaret(T1) Alanı E:0.40 Yençok:2 Kat	₺66.150.000
186	Manavgat	Dikmen	101	1	18.466,88	12.369,38	Plansız Alan	₺11.150.000
187	Serik	Belek	1159	2	1.017,00	1.017,00	Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı E:0.60(3 Kat)	₺7.650.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

10 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
188	Merkez	Gülcü	591	25	1.342,00	1.342,00	Kismen Park + Kismen Yol	₺11.100.000
189	Merkez	Gülcü	591	43	8.793,02	8.793,02	Kismen Park + Kismen Yol	₺58.050.000
190	Merkez	Gülcü	591	48	837,43	837,43	Kismen Park + Kismen Yol	₺7.300.000
191	Merkez	Gülcü	3564	1	512,28	512,28	Konut Alanı E:0.90, Yençok: 10,50	₺9.500.000
192	Merkez	Gülcü	3564	12	512,28	512,28	Konut Alanı E:0.90, Yençok: 10,50	₺9.500.000
193	Merkez	Küçük Hacılar	116	3	40.578,57	40.578,57	Plansız Alan	₺28.450.000
194	Merkez	Lagus	228	8	8.093,52	8.093,52	Plansız Alan	₺10.150.000
195	Merkez	Lagus	234	24	1.785,91	1.785,91	Tarım Alanı	₺2.250.000
196	Merkez	Lagus	234	25	2.627,76	2.627,76	Kismen Tarım Alanı Kismen Orman Alanı	₺2.900.000
197	Merkez	Lagus	234	26	1.674,59	1.674,59	Tarım Alanı	₺2.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AFYONKARAHİSAR

Dinar'da

1 TİCARET VE KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
198	Dinar	Haydarlı	0	2377	976,00	976,00	Ticaret ve Konut Alanı, B-4	₺3.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ADANA

Sarıçam ve Yüreğir'de

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
199	Sarıçam	Göztepe	18651	13	20.869,57	20.869,57	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺10.450.000
200	Sarıçam	Göztepe	18653	18	21.132,05	21.132,05	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺8.700.000
201	Sarıçam	Göztepe	19967	2	6.044,28	4.731,78	Konut Alanı E:0,60, Taks:0.30, A-2	₺9.500.000
202	Sarıçam	Göztepe	19968	1	6.351,09	6.351,09	Konut Alanı E:0,60, Taks:0.30, A-2	₺12.750.000
203	Yüreğir	Seyhan	2233	2	4.072,00	4.072,00	İmalathane Tesis Alanı, E: 1,20	₺27.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

OSMANİYE

Toprakkale'de

2 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
204	Toprakkale	Tepe	406	9	786,74	786,74	Sanayi Alanı, E: 1,00, Yençok 15,50 m	₺4.350.000
205	Toprakkale	Tepe	406	10	1.469,58	1.469,58	Sanayi Alanı, E: 1,00, Yençok 15,50 m	₺8.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



KAHRAMANMARAŞ

Ekinözü'nde

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Ekinözü	İçmeler	822	81	235.792,16	235.792,16	Resmi Kurum Alanları, Konut alanı 4 kat-5kat, Turizm Tesis Alanı, Park, Yol	₺99.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ŞANLIURFA

Eyyübiye, Halfeti, Haliliye ve
Karaköprü'de

21 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
207	Eyyübiye	Kadıkendi	575	1	5.909,73	5.909,73	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺14.800.000
208	Eyyübiye	Kadıkendi	576	1	5.023,69	5.023,69	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺12.600.000
209	Eyyübiye	Yeşildere	112	11	4.927,39	4.927,39	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 m	₺18.750.000
210	Eyyübiye	Yeşildere	112	15	3.910,24	3.910,24	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 m	₺14.900.000
211	Eyyübiye	Yeşildere	117	1	12.443,90	12.443,90	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺44.900.000
212	Eyyübiye	Yeşildere	126	1	12.652,43	12.652,43	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺42.800.000
213	Eyyübiye	Yeşildere	129	1	4.066,35	4.066,35	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺15.900.000
214	Eyyübiye	Yeşildere	129	2	8.871,02	8.871,02	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺30.200.000
215	Eyyübiye	Yeşildere	130	1	4.769,09	4.769,09	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.550.000
216	Eyyübiye	Yeşildere	130	3	3.439,09	3.439,09	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺13.800.000
217	Eyyübiye	Yeşildere	130	6	4.893,02	4.893,02	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺19.350.000
218	Eyyübiye	Yeşildere	130	8	2.880,05	2.880,05	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺11.550.000
219	Eyyübiye	Yeşildere	142	8	5.271,98	5.271,98	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.200.000
220	Eyyübiye	Yeşildere	142	10	5.472,94	5.472,94	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.250.000
221	Eyyübiye	Yeşildere	142	14	4.495,42	4.495,42	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺17.600.000
222	Eyyübiye	Yeşildere	147	2	7.691,26	7.691,26	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺28.500.000
223	Halfeti	Arğil	0	1649	9.918,73	9.918,73	Plansız Alan	₺12.400.000
224	Halfeti	Arğil	0	1655	20.605,56	20.605,56	Plansız Alan	₺25.800.000
225	Halfeti	Arğil	135	1	3.326,46	3.326,46	Konut Alanı, A- 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.850.000
226	Haliliye	Dağeteği	1055	1	16.698,94	16.698,94	Kısmen Gelişme Konut Alanı, Kısmen Ticaret Emsal: 1.50	₺97.500.000
227	Karaköprü	Karaköprü	2035	4	1.256,16	1.256,16	Konut + Ticaret Alanı Taks:0,15-Kaks:0.30, Yençok=2 Kat	₺30.150.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
228	Artuklu	Nur	870	6	3.064,44	3.064,44	Kismen Konut,Kismen TİCK E:1,20, Park ve Yol	₺18.550.000
229	Artuklu	Nur	1359	2	6.521,96	6.521,96	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺39.150.000
230	Artuklu	Nur	1397	1	6.206,63	6.206,63	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺37.250.000
231	Artuklu	Nur	1398	1	8.286,00	8.286,00	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺57.650.000
232	Artuklu	Nur	1399	1	10.792,71	10.792,71	Konut Alanı E:2.60 Hmax:10 Kat	₺103.000.000
233	Artuklu	Nur	1403	1	12.493,01	12.493,01	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺66.250.000
234	Artuklu	Nur	1407	1	1.423,53	1.423,53	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺11.900.000
235	Artuklu	Yaylacık	126	15	45.855,43	45.855,43	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺22.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
236	Merkez	Kohikan	2166	1	19.115,00	19.115,00	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kentsel Gelişim Alanı, Kısmen Tarımsal Nitelikli Alan	₺17.250.000
237	Merkez	Körük	564	23	293,00	293,00	Konut Alanı, Bitişik Nizam 2 Kat	₺6.550.000
238	Merkez	Körük	566	4	2.703,00	1.673,00	Kısmen Konut Alanı B-2 , Kısmen Konut+Ticaret Alanı B-5	₺18.600.000
239	Merkez	Körük	579	11	275,00	275,00	Konut Alanı, B-2	₺10.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



ELAZIĞ
Merkez'de

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
240	Merkez	Aksaray	3720	2	6.488,00	6.488,00	Konut Alanı, A-5 , E:1.50 TAKS: 0.30	₺24.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
241	Erdemit	Suphan	7143	1	1.569,70	1.569,70	Konut Alanı (Taks:0,30-Kaks: 1.20 - 4 Kat)	₺6.600.000
242	Erdemit	Şabaniye	8589	2	1.989,67	1.989,67	Konut Alanı (E: 1,20 - 5 kat)	₺8.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
243	Doğubayazıt	Gürbulak	101	13	22.422,00	22.422,00	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺2.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ŞIRNAK
İdil'de

1 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
244	İdil	Aşağı	109	9	968,50	968,50	Konut+ Ticaret B-5	₺8.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

13 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
245	Merkez	Akbaba (Ardos)	184	4	1.232,02	1.232,02	1/100.000 ÇDP'de "Kısmen Tarım Alanı Kısmen Kırsal Yerleşim Alanı"	₺310.000
246	Merkez	Akbaba (Ardos)	184	5	1.409,74	1.409,74	1/100.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺745.000
247	Merkez	Aydınlıkevler	559	12	2.855,27	2.855,27	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Kentsel Gelişim Alanı	₺1.300.000
248	Merkez	Aydınlıkevler	561	2	6.890,21	6.890,21	Plansız Alan	₺2.900.000
249	Merkez	Aydınlıkevler	572	129	19.632,22	19.632,22	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺4.350.000
250	Merkez	Dikme	107	259	133,81	133,81	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺70.000
251	Merkez	Hafızpaşa	555	4	11.510,25	11.510,25	Tarım Alanı	₺5.800.000
252	Merkez	Hafızpaşa	555	179	3.749,41	3.749,41	1. Derece yol + Tarım Alanı	₺2.250.000
253	Merkez	İstasyon	554	4	17.785,01	17.785,01	Plansız Alan	₺3.600.000
254	Merkez	İstasyon	801	46	1.104,68	1.104,68	Plansız Alan	₺245.000
255	Merkez	İstasyon	810	31	18.896,04	18.896,04	Plansız Alan	₺3.250.000
256	Merkez	İstasyon	812	65	14.117,67	14.117,67	Plansız Alan	₺2.550.000
257	Merkez	Otuzekim	511	40	1.732,43	1.732,43	Konut Alanı E:0,10 Yençok:6,50 m	₺4.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
258	Bulanık	Mollakent	230	1	8.937,28	8.937,28	1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik ve Gelişme Alanı	₺1.900.000
259	Merkez	Muratpaşa	297	38	682,59	682,59	Konut Alanı A-6 E: 1.96	₺2.050.000
260	Merkez	Sungu/Kültür	129	8	155,81	155,81	Konut Alanı, Serbest Nizam ve 2 Kat	₺215.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



DÜZCE
Merkez'de

1 TİCARET+KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
261	Merkez	Camikebir	1986	3	16.144,02	16.144,02	Ticaret+Konut E:1.60	₺700.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Akyurt, Altındağ, Bala, Çankaya, Etimesgut, Gölbaşı, Kahramankazan, Kalecik, Keçiören, Polatlı, Pursaklar ve Sincan'da 87 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
262	Akyurt	Cücük	2417	34	99.094,06	99.094,06	Plansız Alan	₺17.850.000
263	Altındağ	Aydincik	24735	5	5.460,00	5.460,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺6.600.000
264	Altındağ	Aydincik	24736	1	9.067,13	9.067,13	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺10.450.000
265	Altındağ	Aydincik	24736	2	7.569,80	7.569,80	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.100.000
266	Altındağ	Aydincik	24736	3	6.597,00	6.597,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.950.000
267	Altındağ	Aydincik	24736	9	6.502,00	6.502,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.850.000
268	Altındağ	Aydincik	24737	3	6.330,00	6.330,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.600.000
269	Altındağ	Aydincik	24737	4	8.091,00	8.091,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.350.000
270	Altındağ	Aydincik	24737	5	7.925,00	7.925,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.150.000
271	Altındağ	Aydincik	24737	6	7.032,00	7.032,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺8.100.000
272	Altındağ	Aydincik	24737	7	5.765,00	5.765,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺6.950.000
273	Bala	Yaylalözü	5823	19	1.813,32	1.813,32	Plansız Alan	₺2.300.000
274	Bala	Yaylalözü	5823	20	2.746,51	2.746,51	Plansız Alan	₺3.200.000
275	Çankaya	Dodurga	29965	7	10.793,81	5.544,09	Konut Alanı E:1,75	₺95.000.000
276	Çankaya	Dodurga	29975	8	11.533,20	7.869,86	Konut Alanı E:1,75	₺144.000.000
277	Çankaya	Dodurga	29992	4	10.209,00	4.192,74	Konut Alanı E:1,75	₺73.800.000
278	Çankaya	Hilal	27652	7	986,00	662,00	Konut Alanı, A-4, E: 1.20	₺20.200.000
279	Etimesgut	Eryaman	47513	1	960,00	766,00	Küçük Sanayi Alanı, E: 1.30, TAKS: 0.65, Yençok: serbest	₺12.300.000
280	Etimesgut	Şehitali	256	10	5.518,63	5.518,63	1/25.000 NİP'de "Tarımsal Nitelikli Alan"	₺10.500.000
281	Etimesgut	Yapracık	130390	1	28.762,81	28.762,81	Ticaret Alanı E:1.2	₺461.000.000
282	Etimesgut	Yapracık	130391	1	8.557,01	8.557,01	Ticaret Alanı E:1.2	₺137.000.000
283	Etimesgut	Yapracık	130411	1	15.888,51	15.888,51	Ticaret Alanı E:1.2	₺255.000.000
284	Etimesgut	Yukarıyurtçu	176	42	77.649,25	77.649,25	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺217.500.000
285	Gölbaşı	Emirler	123943	18	7.631,30	7.631,30	Plansız alan	₺2.850.000
286	Gölbaşı	Karaali	120268	8	377,00	377,00	Yerleşik Konut Alanı, E=0.90, Yençok= 6,5 m	₺660.000
287	Gölbaşı	Karaali-İmar	118152	3	700,00	700,00	Yerleşik Konut Alanı, Ayrıık Nizam, Kaks:0.90, 500 m ² üstü Yençok: 9,50 m	₺1.200.000
288	Gölbaşı	Kızılcaşar-İmar	111141	10	1.781,00	1.781,00	Konut Alanı E: 0.30 2 Kat	₺35.650.000
289	Gölbaşı	Kızılcaşar-İmar	112246	8	1.050,00	629,00	Konut Alanı E: 0.30 2 Kat	₺11.650.000
290	Gölbaşı	Selametli	126835	2	970,00	636,90	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺1.500.000
291	Gölbaşı	Selametli	126837	2	1.400,00	1.400,00	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺3.150.000
292	Gölbaşı	Selametli	126840	1	1.585,02	1.493,97	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.950.000
293	Gölbaşı	Selametli	126843	1	1.186,65	1.186,65	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.750.000
294	Gölbaşı	Selametli	126843	2	1.200,00	1.066,46	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.800.000
295	Gölbaşı	Selametli	126849	1	600,00	600,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.300.000
296	Gölbaşı	Selametli	126849	2	600,00	600,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.300.000
297	Gölbaşı	Selametli	126867	1	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
298	Gölbaşı	Selametli	126867	2	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
299	Gölbaşı	Selametli	126868	1	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.050.000
300	Gölbaşı	Selametli	126868	2	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.050.000
301	Gölbaşı	Selametli	126878	2	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
302	Gölbaşı	Selametli	126878	3	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
303	Gölbaşı	Selametli	126903	1	2.000,00	2.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺3.700.000
304	Gölbaşı	Selametli	126903	2	2.134,22	861,48	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.600.000
305	Gölbaşı	Selametli	126909	1	1.000,00	424,76	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺875.000
306	Gölbaşı	Selametli	126909	2	1.500,00	1.500,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.950.000
307	Gölbaşı	Selametli	126909	3	1.950,00	1.950,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺3.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Akyurt, Altındağ, Bala, Çankaya, Etimesgut, Gölbaşı, Kahramankazan, Kalecik, Keçiören, Polatlı, Pursaklar ve Sincan'da 87 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
308	Gölbaşı	Selametli	126913	6	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.300.000
309	Gölbaşı	Selametli	126922	1	3.186,34	3.186,34	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺5.900.000
310	Gölbaşı	Taşpınar-İmar	112399	7	766,00	766,00	Konut Alanı ,E=0.90, Yençok=3 Kat	₺27.600.000
311	Gölbaşı	Tuluntaş	5005	171	21.593,53	21.593,53	Plansız Alan	₺41.050.000
312	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	273	1	855,00	855,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat + Park Alanı Maks 8 Konut	₺6.450.000
313	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	273	6	712,00	530,14	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat + Park Alanı Maks 8 Konut	₺4.000.000
314	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	279	1	1.706,00	1.034,00	Ticaret Alanı E: 0.75 Yençok: 2 Kat	₺14.500.000
315	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	280	5	740,00	514,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat Maks 10 Konut	₺4.350.000
316	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	280	6	821,00	821,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat Maks 10 Konut	₺6.900.000
317	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	365	1	3.075,00	3.075,00	Ticaret Alanı E: 0.75 Yençok: 2 Kat	₺38.450.000
318	Kahramankazan	Saray(i)	3354	5	3.505,00	2.200,00	Sanayi ve Depolama Alanı E:0,60, Hmax: Serbest	₺24.200.000
319	Kalecik	Şemsettin	309	1	14.084,03	14.084,03	Plansız Alan	₺3.550.000
320	Kalecik	Şemsettin	314	7	2.746,38	2.746,38	Plansız Alan	₺660.000
321	Keçiören	Yükseltepe	91597	3	5.481,00	5.481,00	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 30 Kat	₺96.000.000
322	Polatlı	Çekirdeksiz	140785	9	1.147,25	1.147,25	Konut Alanı E:0.30 Yençok: 11,00 m	₺2.000.000
323	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98770	3	656,08	656,08	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.000.000
324	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98770	4	538,92	538,92	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.650.000
325	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98771	1	656,50	656,50	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.100.000
326	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98771	3	536,94	536,94	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.650.000
327	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98773	1	3.265,00	3.265,00	Kültürel Tesis Alanı, E:0,40 Yençok:6,50 m	₺4.100.000
328	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98789	18	500,00	500,00	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.600.000
329	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98790	4	841,72	841,72	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.650.000
330	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98799	5	1.875,31	1.875,31	Konut Alanı,A-2, E:0,20 Yençok:6,50 m	₺4.700.000
331	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98800	2	1.152,04	1.152,04	Konut Alanı, A-2, E:0,20 Yençok:6,50 m	₺2.900.000
332	Pursaklar	Altınova	694	1	751,00	751,00	Sosyal Kültürel Tesis Alanı E:1,00	₺1.750.000
333	Sincan	Sincan	100624	1	13.710,56	13.710,56	Toplu iş yeri Alanı E:0.60	₺206.000.000
334	Sincan	Temelli/Çokören	103068	4	600,00	600,00	Konut Alanı E:0.40 Yençok: 2 Kat	₺1.800.000
335	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	5	3.000,00	2.107,50	Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6,50m	₺5.500.000
336	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	6	3.000,00	3.000,00	Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6,50 m	₺7.800.000
337	Sincan	Yenikent/Akçaören	102506	5	3.000,00	3.000,00	Sanayi Alanı, E: 0.50, Yençok: 15,50 m	₺27.000.000
338	Sincan	Yenikent/İlyakut	101749	15	796,12	796,12	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.350.000
339	Sincan	Yenikent/İlyakut	101751	10	1.125,00	1.125,00	Konut Alanı, Ayrık Nizam Taks:0.30, Kaks:0.60 2 Kat	₺4.250.000
340	Sincan	Yenikent/İlyakut	101751	9	1.125,00	1.125,00	Konut Alanı, A-2 Taks:0.30, Kaks:0.60	₺4.350.000
341	Sincan	Yenikent/İlyakut	101752	8	1.000,01	1.000,01	Konut Alanı, A-2 Taks:0.30, Kaks:0.60	₺3.900.000
342	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	11	681,50	681,50	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.000.000
343	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	12	681,50	681,50	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.900.000
344	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	13	686,85	686,85	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.900.000
345	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	20	776,77	776,77	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.300.000
346	Sincan	Yenikent/İlyakut	101754	21	667,66	667,66	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.950.000
347	Sincan	Yenikent/İlyakut	101760	9	1.003,24	1.003,24	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺4.300.000
348	Çankaya	Lodumu (Beytepe)	29378	1	1.886,00	159,00	Konut Alanı E: 0.50,TAKS:0.25, Hmax: 2Kat	₺5.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
349	Odunpazarı	75. Yıl	29216	1	22.127,73	21.325,90	Ticaret Alanı, E:0.80 Yençok: 7.50m	₺128.000.000
350	Odunpazarı	75. Yıl	29299	1	4.893,87	4.893,87	Özel Sosyal Tesis Alanı, E: 1.00 Yençok 9.50 m	₺27.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

KIRIKKALE

Merkez'de

2 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
351	Merkez	Doğanay	360	11	7.003,00	7.003,00	Sanayi Alanı, E: 0.20 Yençok: 9,50	₺7.050.000
352	Merkez	Doğanay	361	4	12.837,00	12.837,00	Sanayi Alanı, E: 0.20	₺11.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
353	Merkez	Kayabaşı	4592	7	7.788,08	7.788,08	Konut Alanı (E1,60 Yençok: 6 Kat)	₺58.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

Kadınhanı, Karatay, Sarayönü, Selçuklu ve Yunak'ta 15 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
354	Kadınhanı	Afşarlı	104	1	987,85	987,85	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺745.000
355	Kadınhanı	Afşarlı	104	2	997,99	997,99	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺1.400.000
356	Kadınhanı	Afşarlı	104	3	993,49	993,49	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺780.000
357	Karatay	Tatlıcak	5751	53	4.694,34	4.694,34	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: 10.50 m	₺37.600.000
358	Karatay	Tatlıcak	36393	2	9.939,30	9.939,30	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: 10.50 m	₺79.550.000
359	Karatay	Zencirli	232	3	2.578,85	2.578,85	1/25.000 NİP'de Köy Yerleşik Alanı	₺3.750.000
360	Sarayönü	Kadioğlu	172	3	1.260,68	1.260,68	Konut Alanı 2 Kat E:0,40	₺820.000
361	Sarayönü	Kadioğlu	172	4	1.236,66	1.236,66	Konut Alanı 2 Kat E:0,40	₺805.000
362	Selçuklu	Karaömerler	142	3	555,82	555,82	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺920.000
363	Selçuklu	Karaömerler	143	1	1.483,30	1.483,30	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺2.400.000
364	Selçuklu	Karaömerler	145	3	1.791,81	1.791,81	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺2.900.000
365	Selçuklu	Yazıbelen	45126	1	3.780,45	3.780,45	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺4.350.000
366	Yunak	Kurtuşağı	106	26	584,11	584,11	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺295.000
367	Yunak	Kurtuşağı	106	28	621,38	621,38	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺315.000
368	Yunak	Kurtuşağı	106	29	599,25	599,25	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

7 TOPLU KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
369	Ermenek	Güllük	149	65	4.674,78	4.674,78	Toplu Konut Alanı, E: 4.00, Yençok: 24,50 m	₺39.750.000
370	Ermenek	Güllük	149	66	10.896,58	10.896,58	Toplu Konut Alanı, E: 4.00, Yençok: 24,50 m	₺87.200.000
371	Ermenek	Güllük	149	69	344,07	344,07	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺930.000
372	Ermenek	Güllük	149	70	231,77	231,77	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺650.000
373	Ermenek	Güllük	149	71	1.166,01	1.166,01	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺2.800.000
374	Ermenek	Güllük	1025	1	3.735,25	3.735,25	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺8.250.000
375	Ermenek	Güllük	1076	2	701,66	701,66	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺2.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 SANAYİ TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
376	Yenice	İsmetpaşa	677	1	150.000,00	150.000,00	Sanayi Tesis Alanı, E:1.00, Yençok:Serbest	₺270.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SAMSUN

Bafra'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
377	Bafra	Bakırpınar	2320	3	471,64	471,64	Konut Alanı A-4 Taks:0.40 Kaks: 1.60	₺6.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

1 RESMİ KURUM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
378	Durağan	Merkez	326	7	1.187,06	1.187,06	Resmi Kurum Alanı (E: 1.00)	₺3.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

GİRESUN
Şebinkarahisar'da

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
379	Şebinkarahisar	Kavaklar	304	27	9.248,88	9.248,88	Konut Dışı Çalışma Alanı E:0,20- Yençok:7.50 m.	₺25.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
380	Boğazlıyan	Bahariye	239	2	2.620,64	2.620,64	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺7.700.000
381	Boğazlıyan	Bahariye	248	2	1.679,05	1.679,05	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺5.150.000
382	Boğazlıyan	Bahariye	252	3	765,94	765,94	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.850.000
383	Boğazlıyan	Bahariye	253	3	806,10	806,10	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.850.000
384	Boğazlıyan	Bahariye	253	4	753,31	753,31	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.700.000
385	Boğazlıyan	Bahariye	253	6	3.583,11	3.583,11	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺10.500.000
386	Boğazlıyan	Bahariye	259	3	786,07	786,07	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.650.000
387	Boğazlıyan	Bahariye	260	4	548,50	548,50	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺1.900.000
388	Boğazlıyan	Bahariye	262	3	828,98	828,98	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.950.000
389	Boğazlıyan	Bahariye	263	1	1.222,53	1.222,53	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺4.350.000
390	Boğazlıyan	Bahariye	270	2	1.092,96	1.092,96	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL